

シーズン到来!
今がチャンス!

4/12(土) 13(日) 夢の2日間

岐阜エリア
最大級の
物件をご用意!!

お楽しみイベントも盛りだくさん♪

まずは
聞くだけ
見るだけ
OK

マイホーム 見つかるフェア

in 岐阜産業会館
2F 小展示場

「これからマイホームを探し始める方」「なかなか見つからない方」大集合!

住まい探しの絶好期!!
ご希望の物件に出会えるチャンス!

土地物件が多いシーズンです!!
新規登録物件も続々登場!!



一年で一番土地が多い時期

物件情報が1年で一番集まる時期は2月から3月と言われています。子供の進学や会社内での人事異動など、生活スタイルの変化に合わせて住み替えようとする方が多くなるのでそれに対して売却物件も増えるのです。今年は特に消費税の増税の影響もあり、住宅購入希望者も多く、新築物件や中古物件は2月と3月で多く販売されました。しかし土地物件に関しては購入しても4月には間に合わないのが、2月、3月で土地を購入する方は少ないのです。だから4月は土地物件数がたくさんあり、今年は特に増税直後なので土地を探す方が例年以上に少なく、買い手にとっては土地物件が多く、探しやすい時期なのです。今年の春の土地探しはまさに土地選びには最高のタイミングと言えます。



希望の物件に出会うチャンス!

注文住宅に決めた理由

自分たちの理想の家を建てられるから	61.2%
良い土地物件が見つかったから	57.3%
自分たちでも買える価格だったから	47.5%
好きな場所を選びたかったから	44.1%
新しい家に住みたかったから	43.7%

土地を決めた理由

自分たちの希望に近かったから	73.5%
価格が適正だったから	47.8%
探していたエリアで土地が見つかったから	33.7%
タイミングが合ったから	31.8%
環境が良かったから	26.1%

良い土地探しが良い家づくりの条件です。理想の家づくりの為にこの時期に理想の土地物件に出会いましょう!

土地情報 有ります!!

どこにも載ってない土地情報を大公開! 1,000万円以内で買える土地や岐阜市内の土地など盛り沢山!

家づくりプラン 見られます!!

希望の間取りは沢山あるけど、まとめられない。そんな方は是非ご相談ください。オススメプランをご提案します。

資金相談 聞けます!!

家づくりに必要な経費はどれくらい? 頭金はいくらくらいあればいい? 税金はどれくらいかかるの? など、あなたの悩みを解決します。

ローン相談 知ってトクする!!

マイホーム購入時にローンを使われる方がほとんど。ローンの金利について詳しく知りたい方にオススメです。

マイホーム初心者さん大宴会!! 知ってトクする情報もたくさんご用意!

あせてないけど ゆっくり探したい!	今年中に家を 建てることは できるの?	おトクな制度が 4月からあるのは ホント?
自分たちはいつ 建てるのが ベスト?	ムリなく買えるのは いくらなの?	新築と中古は どっちが トクなの?
希望エリアの土地が どうしても ほしい!	車のローンがあるけど 家って 買えるの?	カードのローンって あると 買えないの?
自己資金はゼロで どうしても 買いたい!	他社でローンが 厳しいと 言われたけど	今の家を売って 買い替え たい!

全て準備して、お待ちしております!

土地情報は裏面に!



〒500-8358 岐阜市六条南2丁目11-1

建設業許可番号 岐阜県知事(般-22)第1964号 宅地建物取引業者許可番号 岐阜県知事(8)第2480号 二級建築士事務所 岐阜県知事登録第11002号

株式会社 ヤマカ木材

0120-587-201

岐阜市城東通2丁目44-2
TEL:058-271-7201
FAX:058-271-7202

お忙しい方でも
簡単資料請求できます!

スマホからでも
簡単検索!



[URL]http://www.yamakawood.co.jp [E-mail]info@yamakawood.co.jp

資料請求のお申込殺到中!

ヤマカ木材

検索

お気軽に
クリック!